

О Б Я В Я В А

На основание чл.35, ал.1 от ЗОС, чл. 42, ал.1 от Наредба за общинската собственост и във връзка със Заповед № 929/28.10.2024 г. на Кмета на Община Радомир ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ за продажба на следните имоти - частна общинска собственост, а именно:

1. УПИ XXXII в кв. 12а по плана на с. Старо село, Община Радомир, с площ от 529 кв.м. /петстотин двадесет и девет квадратни метра/, отреден за жилищно строителство, одобрен със Заповед № III-595/30.12.1969 г. на ОНС-Перник и изменен със Заповед № III-171/13.04.1982 г. на ОНС-Перник и Заповед № 453/25.06.2007 г. и № 363/24.04.2019 г. на Кмета на Община Радомир, незастроен, при граници: север – УПИ XXXIII от кв. 12а, изток – улица, юг – улица и запад – УПИ XXXI от кв. 12а, актуван с АОС № 5151/28.06.2024 г., **при първоначална тръжна цена от 15 000 лв. /петнадесет хиляди лева/, без включен ДДС.**

2. УПИ IX в кв. 12а по плана на с. Старо село, Община Радомир, с площ от 718 кв.м. /седемстотин и осемнадесет квадратни метра/, отреден за жилищно строителство, одобрен със Заповед № III-595/30.12.1969 г. на ОНС-Перник и изменен със Заповед № III-171/13.04.1982 г. на ОНС-Перник и Заповед № 453/25.06.2007 г. и № 363/24.04.2019 г. на Кмета на Община Радомир, незастроен, при граници: север – УПИ XXX от кв. 12а, изток – УПИ XXXI от кв. 12а, юг – улица и запад – улица-тупик, актуван с АОС № 5144/24.06.2024 г., **при първоначална тръжна цена от 21 540.00 лв. /двадесет и една хиляди петстотин и четиридесет лева/, без включен ДДС.**

3. УПИ XXX в кв. 12а по плана на с. Старо село, Община Радомир, с площ от 838 кв.м. /осемстотин тридесет и осем квадратни метра/, отреден за жилищно строителство, одобрен със Заповед № III-595/30.12.1969 г. на ОНС-Перник и изменен със Заповед № III-171/13.04.1982 г. на ОНС-Перник и Заповед № 453/25.06.2007 г. и № 363/24.04.2019 г. на Кмета на Община Радомир, незастроен, при граници: север – край на регулация и УПИ VIII от кв. 12а, изток – УПИ XXXIII и УПИ XXXI от кв. 12а, юг – УПИ XXXI, УПИ IX от кв. 12а и улица-тупик и запад – УПИ X от кв. 12а, актуван с АОС № 5146/24.06.2024 г., **при първоначална тръжна цена от 25 140.00 лв. /двадесет и пет хиляди сто и четиридесет лева/, без включен ДДС.**

4. УПИ VIII в кв. 12а по плана на с. Старо село, Община Радомир, с площ от 3092 кв.м. /три хиляди деветдесет и два квадратни метра/, отреден за жилищно строителство, одобрен със Заповед № III-595/30.12.1969 г. на ОНС-Перник и изменен със Заповед № III-171/13.04.1982 г. на ОНС-Перник, незастроен, при граници: североизток – УПИ VII-123 от кв. 12а, югоизток – улица, югозапад – УПИ XXXIII и УПИ XXX от кв. 12а и северозапад – край на регулация, актуван с АОС № 5143/24.06.2024 г., **при първоначална тръжна цена от 92 760.00 лв. /деветдесет и две хиляди седемстотин и шестдесет лева/, без включен ДДС.**

5. УПИ XXVIII-1760 в кв. 111 по плана на с. Горна Диканя, Община Радомир, одобрен със Заповед № III-144/27.03.1981 г. на ОНС-Перник, отреден за жилищно застрояване, **с площ от 1324 кв.м.** /хиляда триста двадесет и четири квадратни метра/, незастроен, при граници: север – УПИ IX-1088 и УПИ X-1089 от кв. 111, изток – УПИ XXVII – за озеленяване от кв. 111, юг – УПИ XXXII-1085 от кв. 111 и запад – улица и УПИ XXIX от кв. 111, актуван с АОС № 5147/24.06.2024 г., **при първоначална тръжна цена от 46 340.00 лв. /четиридесет и шест хиляди триста и четиридесет лева/, без включен ДДС.**

6. УПИ I-общ. в кв. 153 по плана на с. Горна Диканя, Община Радомир, одобрен със Заповед № III-144/27.03.1981 г. на ОНС-Перник, отреден за жилищно застрояване, **с площ от 723 кв.м.** /седемстотин двадесет и три квадратни метра/, незастроен, при граници: североизток – край на регулация, югоизток – УПИ II – 1275 от кв. 153, югозапад – улица и северозапад – край на регулация, актуван с АОС № 5148/24.06.2024 г., **при първоначална тръжна цена от 20 000.00 лв. /двадесет хиляди лева/, без включен ДДС.**

I. Търгът за продажба на описаните общински недвижими имоти да се проведе на 14.11.2024 г. от 10.00 часа в сградата на Община Радомир. При непровеждане на търга, поради неявяване на нито един кандидат отговарящ на условията от тръжната документация, повторен търг да се провежда всеки втори четвъртък от месеца от 10.00 часа в сградата на Община Радомир до окончателната продажба на имотите.

II. Тръжната документация, съдържаща информация за условията за провеждане на търга и изискванията към кандидатите се закупува срещу сумата от 50 лв. /петдесет лева/, за всеки обект поотделно, на касата на Община Радомир до 16.00 часа на 13.11.2024 г. В случай на провеждане на повторен търг тръжна документация се закупува до 16.00 часа на деня предхождащ този, в който ще се проведе търга, от касата на Община Радомир.

III. Заявление на кандидата за участие в търга /по образец от тръжната документация/ да бъде регистрирано до 17.00 часа на последния работен ден, преди деня на провеждане на търга.

За всеки един от обектите се подава отделно заявление за участие.

IV. Кандидатите да внесат депозит за участие в търга в размер на 10 % /десет на сто/ от началната продажна цена. Депозитната вноска се внася за всеки един от обектите по депозитна сметка на Община Радомир IBAN: BG64IABG74783300466903, BIC: IABGBGSF при ИНТ. АСЕТ БАНК клон Перник до 16.00 часа на 13.11.2024 г. В случай на провеждане на повторен търг депозитната вноска се внася до 16.00 часа на деня предхождащ този, в който ще се проведе търга.

V. Начин на плащане - спечелилият търга заплаща достигнатата цена в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта за спечелен търг, след което в двуседмичен срок Кмета на общината сключва договор за покупко-продажба на недвижимия имот - частна общинска собственост.

Информация за провеждането на търга и оглед на имотите може да бъде получена в отдел "Общинска собственост" на Община Радомир, всеки работен ден в рамките на установеното работно време; тел. за контакти 0777/80 272.