

МОТИВИ

по проекта за Изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци в Община Радомир

Обосновка за конкретната необходимост от приемане на наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци в Община Радомир

Съгласно чл. 1 ал. 2 от Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ) Общинският съвет определя с наредба размера на данъците при условията, по реда и в границите, определени с този закон. На местно ниво Общински съвет – Радомир е приел Наредба за определяне размера на местните данъци в Община Радомир, с Решение № 1 взето с Протокол № 1 от 31.01.2014 год., изм. и доп. с последвали решения на Общински съвет гр. Радомир. С оглед защита на обществения интерес тези правомощия на Общинския съвет се лимитират от минимални и максимални граници, установени от законодателя за всеки вид местен данък.

Определените размери за данък недвижим имот в закона за местни данъци и такси, са в граници от 0,1 до 4,5 на хиляда върху данъчната оценка на имота. Към настоящия момент в Община Радомир, размера на данък недвижим имот е 2,0 на хиляда върху данъчната оценка, като този размер не е променян за периода от 2021 г. до 2024 г. включително.

1. Причини, които налагат приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци в Община Радомир

Община Радомир, като административна единица има отговорността и задължението да се грижи за развитието и благосъстоянието на населените места на територията на общината. За целта, тя трябва да разполага с необходимите финансови средства, От своя страна местните данъци носят характера на имуществени данъци и представляват основен източник на финансиране. Не на последно място, като причина е и динамично развиващата се среда в която живеем, промяната в икономическата обстановка, ръста на цените на стоки и услуги.

2. Цел на Наредбата

Основна част от инвестициите направени до настоящия момент в общината са от външно финансиране, но то е недостатъчно, за постигане на мащабни инвестиции мащабни инвестиции и текущи дейности. Изискванията от граждани и фирми, относно местни инфраструктурни и други проблеми в града и една голяма част от нужди по селата, се увеличава в пъти повече от това, което общината може да си позволи с досега определените собствени приходи. Трябва да се отчете, че съществуват законодателни облекчения и освобождаване от заплащане на данък върху недвижим имот, на определена категория лица и обекти, които не са от компетенцията на Общински съвет да определя, но в същото време са една голяма сума от собствени приходи, които не постъпват в бюджета на общината. В тази връзка е и предложеното увеличаване на ставката на данък върху недвижими имоти, за всички данъчно задължени лица, от 2,00 на хиляда върху данъчната оценка да стане 3,25 на хиляда върху данъчната оценка.

С предложените промени на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Радомир, съгласно чл. 1, ал. 2 и 3 от ЗМДТ се цели повишаване на собствените приходи в бюджета на общината и подобряване финансовата стабилност и благосъстояние на общината.

Финансови средства, необходими за прилагането на Наредбата

За прилагането на предложените промени в Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Радомир, съгласно чл. 1, ал. 2 и 3 от ЗМДТ не се изисква допълнителен финансов ресурс.

3. Очаквани резултати

Очакваните резултати след приемането на проекта за изменение на Наредбата е да се увеличат постъпленията от собствени приходи в размер на около 600 000 лв. По този начин ще се даде възможност Община Радомир да работи активно за удовлетворяване очакванията на граждани и бизнес за: подобряване на инфраструктурата на територията на общината; изпълнение на социалната, културната и образователната политика; Съфинансиране на проекти по различни програми.

4. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз

Предлаганото изменение на Наредба за определяне размера на местните данъци в Община Радомир е в съответствие с нормативните актове от по-висока степен, както и с тези на европейското законодателство.

Проектът на подзаконовия нормативен акт - Наредба за определяне размера на местните данъци в Община Радомир е публикуван на официалната страница на Община Радомир на 08.11.2024 год.

С публикуването на проекта са прикачени и документите, съпътстващи обществената консултация.

В рамките на законовия 30 дневен срок за обществени консултации ще бъдат взети предвид предложенията и становищата по проекта на Наредба за определяне размера на местните данъци в Община Радомир, като същите ще бъдат публикувани на интернет страницата на Община Радомир в предвидения от закона срок. Публикуваната справка ще отразява постъпилите предложения заедно с обосновка на неприетите предложения, като същите ще бъдат оповестени от вносителя преди приемането на акта на Общински съвет – Радомир.

5. Правни основания

С оглед на горното, изменението и допълнението на Наредбата следва да се приеме на основание чл.141, ал.3 от Конституцията на Република България, чл.8 от Закона за нормативните актове, чл.21, ал.1, т. т.8, т.23, чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 1, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси, както и на основание чл. 76, ал.3 и чл. 79 от АПК.

6. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз:

Настоящата наредба е създадена в съответствие с принципите на Европейската харта за местно самоуправление, Европейска харта за регионално развитие, както и с директиви на Европейската общност, свързани с тази материя, предвид съответствието на основния нормативен акт (ЗМДТ) с тях.